logo prawe ciemne

Zał. nr 11 do SIWZ

UMOWA Nr *projekt* DE/Z/15

zawarta dnia …….2015 r. w Warszawie pomiędzy:

**Instytutem Lotnictwa,** Al. Krakowska 110/114, 02-256 Warszawa, NIP: 525-000-84-94, REGON: 000037374, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS: 0000034960 prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, zwanym dalej **Zamawiającym,**  reprezentowanym przez:

……………………………………….. **−** Dyrektora Instytutu Lotnictwa

a firmą:

**……………..,** z siedzibą ………………………….., NIP: ……………………., REGON: ……………, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS: ………………… prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ……………., …………. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, zwanym dalej **Wykonawcą,**  reprezentowanym przez

………………………………..

wspólnie zwanymi **Stronami**.

Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr 113/DE/Z/15, na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

1. **Przedmiot umowy** – wykonywanie usługi stałej konserwacji, napraw i przeglądów urządzeń i instalacji: klimatyzacyjnych, wentylacyjnych oraz central klimatyzacyjnych i szaf Tecnair w budynkach Instytutu Lotnictwa w Warszawie
2. **Wynagrodzenie –** z tytułu prawidłowego wykonania umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości …………… zł netto oraz podatek VAT w wysokości …………. zł co daje łączną kwotę ……………………. zł brutto na zasadach określonych w § 4 umowy.
3. **Termin wykonania umowy −**  1 rok od dnia jej zawarcia

**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie usługi stałej (bieżącej) konserwacji, napraw i przeglądów urządzeń i instalacji określonych w załączniku nr ... do SIWZ (opis przedmiotu zamówienia) w tym urządzeń i instalacji klimatyzacyjnych, wentylacyjnych oraz central klimatyzacyjnych i szaf klimatyzacji precyzyjnej w budynkach Instytutu Lotnictwa przy Al. Krakowskiej 110/114, 02 -256 Warszawa.

2. Usługa, o której mowa w ust. 1 ma na celu zapewnienie utrzymania urządzeń i instalacji wyszczególnionych w opisie przedmiotu zamówienia w stałej sprawności technicznej i będzie wykonywana przez Wykonawcę zgodnie z niniejszą umową, opisem przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr … do umowy oraz ofertą Wykonawcy, która stanowi załącznik nr … do umowy. Na usługę składają się następujące czynności:

1) wykonywanie przeglądów okresowych instalacji i urządzeń zgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy;

2) świadczenie stałej obsługi konserwacyjnej instalacji i urządzeń w trakcie codziennych przeglądów oraz całodobowych dyżurów telefonicznych;

3) wykonywanie napraw urządzeń i instalacji, o których mowa w ust. 1;

4) usuwanie awarii występujących w urządzeniach i instalacjach, o których mowa w ust. 1.

3. Usługa konserwacji będzie świadczona w obiektach Zamawiającego zlokalizowanych przy Al. Krakowskiej 110/114 w Warszawie.

**§ 2. Termin realizacji**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy przez okres 1 roku (słownie: jeden rok), od daty podpisania umowy.

**§ 3. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca, w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy, zobowiązany jest przedstawić do akceptacji Zamawiającego szczegółowy harmonogram przeglądów okresowych, przygotowany na podstawie załącznik nr 1 do SIWZ (opis przedmiotu zamówienia). Usługi będą świadczone przez osoby wskazane w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr ........ do niniejszej umowy. Zmiana osób, o których mowa powyżej wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego, który powinien zostać o nich powiadomiony z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem z zastrzeżeniem, że zmiana jest możliwa po przedłożeniu przez Wykonawcę pisemnego wniosku wraz z dokumentami potwierdzającymi, że osoby wchodzące w skład Zespołu serwisowego łącznie posiadają co najmniej kwalifikacje wymagane przez Zamawiającego w SIWZ dla ww. Zespołu.

2. Świadczenie usług będzie się odbywać na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w załączniku nr ... do umowy (opis przedmiotu zamówienia) przy zachowaniu jak najwyższej możliwej staranności oraz zgodnie z wymaganiami wynikającymi z dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego i jego wytycznych, obowiązującymi normami i przepisami, w tym m.in. BHP i zasadami wiedzy technicznej.

3. Wykonawca, w przypadku wystąpienia zmian w zatwierdzonym harmonogramie każdorazowo uzgodni z Zamawiającym datę wykonania usługi objętej niniejszą umową, z zachowaniem co najmniej 7-dniowego wyprzedzenia.

4. Wykonawca zobowiązany jest również do:

1) wykonywania usług w sposób nieuciążliwy dla Zamawiającego; tj. czynności powodujące hałas oraz dezorganizację pracy użytkowników w pomieszczeniach biurowych należy konsultować z Zamawiającym i wykonywać w godzinach ustalonych przez strony;

2) świadczenia usługi w dni robocze, w każdym tygodniu obowiązywania umowy od godz. 8:00 do 16:00 w obsadzie co najmniej dwóch pracowników z samochodem serwisowym wyposażonym w niezbędne narzędzia na terenie obiektów Zamawiającego w celu bieżącej obsługi eksploatacyjnej nadzorowanych przez koordynatora wskazanego przez Wykonawcę w dniu podpisania umowy.

3) przyjmowania zgłoszeń awarii urządzeń i instalacji przez 24 godziny zgodnie z § 5 ust. 2 przez dedykowany numer telefoniczny. Wykonawca jest zobowiązany podać Zmawiającemu ten numer w dniu podpisania niniejszej umowy;

4) bieżącego informowania przedstawiciela Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z niewłaściwym działaniem urządzeń i instalacji w tym niezwłoczne przybycie do siedziby Zamawiającego koordynatora, o którym mowa w pkt. 2 powyżej w terminie ustalonym przez strony;

5) podejmowanie inicjatyw w zakresie działań zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa w obiektach Zamawiającego oraz informowanie Zamawiającego o konieczności naprawy oraz wymiany lub modernizacji urządzeń i instalacji objętych usługą;

6) informowanie Zamawiającego o konieczności naprawy, wymiany lub modernizacji urządzeń oraz instalacji objętych usługą, w celu zwiększenia bezpieczeństwa w obiektach Zamawiającego;

7) przestrzegania przepisów bhp i p.poż. w trakcie świadczenia usług na obiektach Zamawiającego oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów;

8) dołożenia należytej staranności w celu uniknięcia powstania szkody, w tym zniszczeniu mienia Zamawiającego;

9) utrzymywania ładu i porządku na terenie świadczonych usług i po ich wykonaniu;

10) zapewnienia na swoje potrzeby magazynu (kontenera) na terenie Instytutu Lotnictwa w przeznaczony dla Zespołu serwisowego. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć kontener do siedziby Zamawiającego w ramach wynagrodzenia przewidzianego za realizację przedmiotu niniejszej umowy;

11) sporządzania wykazu wszelkich czynności wykonywanych dla każdej z instalacji i urządzeń w danym miesiącu i przekazanie go Zamawiającego do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu dla którego sporządzono wykaz.

5. Prace objęte umową wykonywane będą przy użyciu sprzętu, maszyn i urządzeń Wykonawcy.

6. Wykonawca dostarczy na każde żądanie Zamawiającego zaświadczenie o przeszkoleniu w zakresie BHP i innych uprawnień oraz niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego dla osób wykonujących usługę odpowiednio do zakresu wykonywanych obowiązków oraz do przepisów obowiązujących w tym zakresie. Zobowiązanie to dotyczy również aprobat i certyfikatów na materiały zastosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu usług objętych umową.

**§ 4. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

1) dokonywania uzgodnień z Wykonawcą koniecznych do prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy;

2) informowania Wykonawcy o dostrzeżonych nieprawidłowościach w pracy urządzeń i instalacji;

3) zapewnienia zezwolenia na wjazd na teren Zamawiającego pojazdów Wykonawcy w związku z wykonywaniem czynności konserwacyjnych, których numery rejestracyjne zostaną wcześniej zgłoszone Zamawiającemu;

4) udostępniania Wykonawcy urządzeń i instalacji objętych przedmiotem zamówienia i miejsca na kontener oraz zapewnienia dostępu do pomieszczeń wymagających zezwolenia właściwych służb Zamawiającego;

5) udostępniania Wykonawcy do wglądu znajdującej się w posiadaniu Zamawiającego dokumentacji niezbędnej do realizacji umowy;

6) zapewnienia Wykonawcy dostępu do urządzeń i instalacji w ww. obiekcie, po uprzednim uzgodnieniu terminów wykonania prac;

7) dokonywanie odbioru na podstawie protokołu odbioru usług wykonywanych w każdym miesiącu po przedłożeniu wykazu, o którym mowa w § 3 ust. 4 pkt 11 umowy.

**§ 5. Sposób świadczenia usług**

1. Konserwacja i przeglądy okresowe będą przeprowadzane przez personel Wykonawcy, wskazany w załączniku nr .... do umowy (oferta).

3. Zapewnienie całodobowej i codziennej gotowości do reakcji w ramach stałej obsługi konserwacyjnej odbywać się będzie w trybie codziennych dyżurów telefonicznych Wykonawcy.

4. Strony uzgadniają, że w godzinach pracy Zamawiającego (8.00-16.00) czas reakcji wynosi maksymalnie 15 (słownie: piętnaście) minut a po godzinach pracy i w dni wolne, **czas reakcji** wynosi maksymalnie 1 (słownie: jedną) godzinę, w przypadku Serwerowni i pomieszczeń UPS 30 min. (słownie: trzydzieści) minut, zaś **czas naprawy** maksymalnie 12 (słownie: dwanaście ) godzin, a w przypadku Serwerowni i pomieszczeń UPS 6 (słownie: sześć) godzin Przez czas reakcji rozumie się czas pomiędzy zgłoszeniem Zamawiającego poprzez kanały łączności określone w § 7 ust.3 umowy (wyłącznie e-mail oraz faks) a rozpoczęciem fizycznych działań przez Wykonawcę w lokalizacjach objętych zakresem usług w ramach niniejszej umowy.

5. W przypadku uzasadnionego braku możliwości realizacji naprawy w czasie wskazanym   
w ust. 4 zastosowanie mają postanowienia załącznika nr 1 do umowy (opis przedmiotu zamówienia)

6. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów powstałych w wyniku konserwacji odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia.

**§ 6. Wynagrodzenie i rozliczenia**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe nie wyższe niż ……… złotych netto, powiększone o należną stawkę podatku VAT, co daje łącznie kwotę: ………….. brutto, wynikające z oferty, stanowiącej załącznik nr … do umowy, płatne w okresach miesięcznych.

2. Za realizację przedmiotu zamówienia w zakresie konserwacji Wykonawca otrzyma wynagrodzenie miesięczne w kwocie brutto ...................................... zł

3. Za realizację przedmiotu zamówienia w zakresie usług napraw i usuwania awarii wynagrodzenie będzie rozliczane na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego kosztorysów napraw, o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (opis przedmiotu zamówienia) dokonanych w okresie rozliczeniowym (miesiąc).

3. Wynagrodzenie za usługi napraw i usunięcia awarii wyniesie łącznie nie więcej nie więcej niż: 70% wynagrodzenia określonego w ust. 1.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1-3 zawiera wszystkie koszty jakie powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym, w szczególności: koszty robocizny, dojazdu, wartość materiałów eksploatacyjnych zużytych w trakcie konserwacji i przeglądów okresowych oraz koszty uzupełnienia oraz usunięcia i unieszkodliwienia materiałów eksploatacyjnych.

7. Należności wynikające z realizacji umowy będą płatne na podstawie faktur VAT prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca w oparciu załączony prawidłowo wystawiony protokół odbioru usług, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 7 umowy, potwierdzający wykonanie usług w danym okresie rozliczeniowym, podpisany przez przedstawicieli obu Stron.

8. Zamawiający dokona zapłaty należności wynikających z faktury Wykonawcy w terminie do 14 dni, licząc od daty doręczenia faktury Zamawiającemu na numer rachunku bankowego wskazany na fakturze.

9. Za datę zapłaty uważa się dzień złożenia przez Zamawiającego zlecenia przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.

10. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem umowy.

**§ 7. Nadzór nad realizacją umowy**

1. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia Zamawiającego jest:

Pani/Pan ……………………… tel…………. e-mail…………

Pani/Pan ……………………… tel…………. e-mail…………

2. Do kontaktu i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza: Pana/Panią …………………………….., tel. ……………… e-mail…………

Pana/Panią …………………………….., tel. ……………… e-mail…………

3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres trwania umowy czynnych całą dobę, następujących kanałów łączności:

Telefon stacjonarny nr ………….

Telefon komórkowy nr ………….

e-mail: ……………………………….

4. Osoby świadczące usługi objęte przedmiotem umowy podlegają bezpośrednio Wykonawcy, który odpowiada za ich działania i zaniechania jak za własne. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia stałego nadzoru nad osobami, które wyznaczył do realizacji usług na podstawie umowy oraz nad jakością świadczonych usług.

5. W przypadku zmiany osób lub danych, o których mowa w ust. 1 - 3 Strona jest zobowiązana do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony umowy. Dla skuteczności powiadomienia wymagane jest zachowanie formy pisemnej bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

**§ 8. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela 12-miesięcznej gwarancji na świadczone usługi konserwacji, przeglądów, napraw, usunięcia awarii co zostanie potwierdzone dokumentem gwarancyjnym wystawionym przez Wykonawcę po zakończeniu świadczenia usług. Okres trwania gwarancji liczony jest od daty odbioru przez Zamawiającego prawidłowo wykonanej usługi.

2. Na wykonane naprawy Wykonawca udzieli gwarancji jakości odpowiadającej co najmniej okresowi gwarancji producenta na poszczególne części zamienne, jednak nie krótszej niż 12 miesięcy.

3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne produktów niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres trwania rękojmi jest równy okresowi trwania gwarancji i jest liczony od daty odbioru przez Zamawiającego prawidłowo wykonanej usługi.

4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiąże się do nieodpłatnego usuwania wszelkich usterek i wad dotyczących przedmiotu umowy w terminie 24 godzin od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W przypadku nie przystąpienia do usuwania wad i usterek w terminie określonym powyżej, Zamawiający usunie je we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę, co nie spowoduje utraty praw z gwarancji.

5. Koszty, o których mowa powyżej zostaną potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub z innych należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego. W przypadku, jeżeli wysokość poniesionych kosztów przekroczy kwotę pozostałego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub ww. należności, Zamawiający zastrzega dochodzenie zwrotu poniesionych kosztów na zasadach ogólnych.

6. Wady i usterki będą zgłaszane Wykonawcy mailem lub faksem na adres/nr………….

**§ 9. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy**

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł na dzień zawarcia umowy zabezpieczenie w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy tj. ………… (słownie:…………) złotych, na okres obowiązywania umowy.

2. Kwota stanowiąca 70 % wniesionego zabezpieczenia z należytego wykonania umowy zostanie zwrócona przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu końcowego bez uwag. Kwota stanowiąca 30 % wniesionego zabezpieczenia z należytego wykonania umowy zostanie zwrócona przez Zamawiającego w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

### § 10. Zmiana umowy

Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie w przypadku:

1. gdy nastąpi konieczność zmian w terminach realizacji zamówienia określonych w umowie o udzielenie zamówienia publicznego, spowodowanych obiektywnymi czynnikami wynikającymi z potrzeb Zamawiającego lub czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, w wyniku których zrealizowanie całości lub części przedmiotu zamówienia nie będzie możliwe, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy nie ulegnie zmianie.
2. zmiany warunków i sposobu płatności wynagrodzenia bez zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy,
3. możliwości zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania umowy, bez zmiany wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia. Jako korzystniejsze dla Zamawiającego należy traktować rozwiązania odpowiadające wymaganiom Zamawiającego w większym stopniu z punktu widzenia kosztów utrzymania, wydajności lub wyższej użyteczności.
4. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na koszt wykonania zamówienia tj. zmiany w zakresie: wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002, Nr 16 poz. 1679 z późn. zm.), zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
5. zmiany określone w ust. 4 powyżej wymagają wystąpienia z zasadnym pisemnym wnioskiem o jej dokonanie przez Wykonawcę do Zamawiającego i będą obowiązywały od dnia podpisania aneksu do umowy lub od innego terminu ustalonego w treści aneksu z zastrzeżeniem, że strony będą dążyć aby podpisanie aneksu nie nastąpiło później, niż w terminie do 7 dni od dnia wystąpienia z wnioskiem przez Wykonawcę.

**§ 11. Ubezpieczenie**

1. Wykonawca, na czas wykonywania usług objętych przedmiotem umowy będzie posiadał umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie przedmiotu umowy o wartości co najmniej 200 000,00 zł, obejmującą w szczególności:

a) szkody powstałe w mieniu osób w tym osób trzecich wskutek realizacji przedmiotu umowy,

b) następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy na skutej działań lub zaniechań w zakresie związanym z realizacją umowy.

2. Wykonawca przedstawi na każde wezwanie Zamawiającego dokument ubezpieczenia OC wystawiony na kwotę, o której mowa w ust. 1 z okresem ważności od dnia podpisania umowy przez cały okres jej obowiązywania, pod rygorem skorzystania przez Zamawiającego z prawa odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W przypadku gdy Wykonawca nie przedłoży ważnej i opłaconej polisy OC w terminie wymaganym przez Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia ww. okoliczności.

**§ 12. Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych zgodnie z warunkami i w sytuacjach określonych poniżej, przy czym kary te mogą podlegać łączeniu.

2. Przez niewykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz Zamawiającego nie zostało spełnione, w szczególności wynikających z odmowy wykonania usługi lub nieprzystąpieniu przez Wykonawcę bez uzasadnionych obiektywnie przyczyn do jej realizacji.

3. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją zaistnienie sytuacji związanych z niedochowaniem przez Wykonawcę należytej staranności, powodujących wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z umowy w sposób nie w pełni odpowiadający warunkom umowy, w szczególności w zakresie terminowości, sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z Zamawiającym.

4. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji obowiązków wynikających w umowy w terminach wynikających z umowy, w tym z tytułu opóźnienia w realizacji świadczeń wynikających z gwarancji - kara umowna naliczana będzie na rzecz Zamawiającego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia; w przypadku terminów ustalonych w godzinach – kara umowna wyniesie 100 zł za każdą godzinę opóźnienia.

5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zakazu ujawniania informacji objętych klauzulą zachowania tajemnicy, o której mowa w § 14 umowy – Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdorazowe naruszenie*.*

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym w sytuacji o której mowa w § 11 ust. 2 umowy.

7. W pozostałych sytuacjach niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy – Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek.

8. Jeżeli naliczone od Wykonawcy kary umowne przekroczą wartość 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie w terminie do 30 dni od daty ustalenia okoliczności, o której mowa w zdaniu pierwszym.

9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. W przypadku zaistnienia opóźnienia w wykonaniu umowy a następnie odstąpienia od umowy, Zamawiający uprawniony jest do żądania kar umownych zarówno z tytułu opóźnienia jak i odstąpienia.

11. Jeżeli szkoda przekracza kwoty z kar umownych przewidzianych umową, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§ 13. Rozwiązanie umowy**

1. Niezależnie od innych postanowień umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminach określonych w umowie lub nienależytego wykonania umowy, pomimo wezwania do jego wykonania lub usunięcia nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 3 dni i upływu tego terminu. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie w terminie do 30 dni od daty upływu terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym i zawierać przyczynę odstąpienia.

2. Prawo odstąpienia od umowy lub jej części przysługuje Zamawiającemu w okolicznościach o których mowa art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, wszelkie stosunki prawne w zakresie świadczeń zrealizowanych i odebranych przed odstąpieniem (w szczególności z tytułu gwarancji) pozostają w mocy.

**§ 14. Klauzula zachowania tajemnicy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy przed osobami trzecimi wszelkich informacji o Zamawiającym oraz informacji, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem umowy.

2. Z obowiązku, o którym mowa w ust. 1, zwalnia Wykonawcę jedynie pisemna zgoda Zamawiającego.

3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji dostępnych publicznie oraz informacji żądanych przez uprawnione organy, w zakresie, w jakim są one uprawnione do ich żądania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 15. Podwykonawstwo[[1]](#footnote-1)**

1. Wykonawcy, który w toku postepowania o udzielenie zamówienia publicznego, powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych na zasoby podwykonawcy lub podwykonawców, przysługuje prawo do zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy lub podwykonawców w trakcie realizacji umowy.

2. W przypadku zmiany albo rezygnacji, o których mowa w ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3. W celu spełnienia powyższego obowiązku Wykonawca, nie później niż 14 dni przed planowanym dokonaniem zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, przedłoży Zamawiającemu dokumenty wykazujące spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, określonych przez Zamawiającego w SIWZ, z zachowaniem formy dokumentów określonej w SIWZ.

4. Zamawiający jest zobowiązany ocenić dokumenty wykazujące spełnianie przez podwykonawcę lub wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu tych dokumentów przez Wykonawcę. Jeżeli w wyniku oceny przedłożonych dokumentów, Zamawiający stwierdzi, że zaproponowany podwykonawca nie spełnia warunków, lub Wykonawca samodzielnie nie spełnia ich w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawca:

a) uprawniony będzie do realizacji umowy na dotychczasowych warunkach albo

b) zobowiązany będzie do zaproponowania innych podwykonawców, którzy w wyniku oceny Zamawiającego spełnią warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 albo, jeżeli w wyniku oceny Zamawiającego, sam spełni te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, do osobistego wykonania umowy.

5. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku określonego w ust. 2 - 4 i dokonania zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy bez zachowania procedury określonej powyżej w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym.

6. W przypadku rozwiązania przez Zamawiającego umowy na podstawie ust. 5, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 Umowy.

**§ 16 . Postanowienia końcowe**

1. W granicach wyznaczonych przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, nieważność jakiejkolwiek części umowy, pozostaje bez wpływu na ważność jej pozostałej części. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji Strony zastąpią takie postanowienia, ważnymi postanowieniami wywołującymi taki sam skutek gospodarczy.

2. Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy ani dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

3. Każda ze Stron oświadcza, iż jej przedstawiciele są należycie umocowani do zawarcia niniejszej umowy.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.

5. Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy, Strony będą się starały rozstrzygać polubownie, zaś w przypadku nieosiągnięcia porozumienia w terminie 45 dni od daty pisma wszczynającego spór, sprawę poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

7. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1) Załącznik nr … - Opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem urządzeń

2) Załącznik nr … - Oferta wykonawcy

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

1. *Paragraf o podwykonawstwie będzie miał zastosowanie jedynie w sytuacji gdy wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych na zasoby podwykonawcy lub podwykonawców.*  [↑](#footnote-ref-1)