INSTYTUT LOTNICTWA

## Komisja ds. Zamówień Publicznych

Aleja Krakowska 110/114

02-256 Warszawa

 Tel:/22/ 846 00 11 Fax:/22/846 65 67

**Nasz znak: 29/DU/Z/14 Data: 06.06.2014r. Ilość stron: 2**

### KOMUNIKAT nr 2

**do postępowania nr 29/DU/Z/14**

Komisja ds. Zamówień Publicznych Instytutu Lotnictwa informuje, że do prowadzonego postępowania nr 29/DU/Z/14 wpłynęły pytania, na które Zamawiający udzielił następujących odpowiedzi:

**Pytanie nr 1**

Prosimy o wykreślenie z załącznika nr 1 do SIWZ w części „Inne prace” zapisu dotyczącego regularnego, zgodnego z harmonogramem odbierania worków ze śmieciami spod wszystkich budynków Instytutu Lotnictwa i wywożenia ich na wysypisko śmieci.

Zgodnie z obowiązującym stanem prawnym odbiór i wywóz śmieci jest działalnością reglamentowaną (wymagane są stosowne pozwolenia i wpisy) która wykonywana być może jedynie przez wyspecjalizowany podmiot wyłonionego w drodze przetargu przez gminę.

W obecnym stanie prawnym nie ma podstaw prawnych do wymagania przez Zamawiającego od wykonawców odbioru tego rodzaju odpadów.

Świadczenie usług odbioru odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości określone jest w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Zgodnie z tą ustawą Zamawiający jako właściciel nieruchomości ma obowiązek sporządzenia informacji dotyczącej ilości odpadów produkowanych na danej nieruchomości i przekazania tych odpadów podmiotowi wybranemu w drodze przetargu przez gminę.

Z tego też powodu to nie Wykonawca, realizujący rzecz zamawiającego kompleksowe sprzątanie pomieszczeń i utrzymanie terenu zewnętrznego, będzie zobowiązany do odbioru worków ze śmieciami i wywożenia ich na wysypisko lecz wyłoniony w drodze przetargu zorganizowanego przez gminę wyspecjalizowany podmiot posiadający stosowne zezwolenia.

W SIWZ Zamawiający nie zamieścił żadnych wymogów wykazania się przez wykonawców posiadaniem stosownych zezwoleń na odbiór i transport odpadów, co oznacza, że Zamawiający nie wymaga od wykonawców takich dokumentów. Tym samym narzucanie na wykonawców obowiązku odbioru i wywozu odpadów komunalnych z Państwa nieruchomości będzie niezgodne z wymaganiami SIWZ oraz z aktualnym stanem prawnym w tym zakresie.

W związku z powyższym prosimy o wykreślenie ww. zapisu z SIWZ.

**Odpowiedź**

Pod określeniem ‘wysypisko śmieci” rozumiemy wewnętrzne wysypisko na terenie Instytutu Lotnictwa.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, że śmieci z opróżnianych koszy zewnętrznych wykonawca może wyrzucać do kontenerów zamawiającego znajdujących się na terenie zamawiającego.

**Odpowiedź**

Potwierdzamy, że śmieci z opróżnianych koszy zewnętrznych wykonawca może wyrzucać do kontenerów zamawiającego znajdujących się na terenie zamawiającego.

**Pytanie nr 3**

Wnioskujemy o wprowadzenie (dodanie do umowy) następujących postanowień:

1. „Wynagrodzenie Wykonawcy będzie zwiększone o wskaźnik wzrostu minimalnej płacy krajowej”.
2. „Strony wspólnie ustalają, że w przypadku zmiany przepisów prawnych skutkujących wzrostem obciążeń publicznoprawnych dla Wykonawcy w związku z zatrudnianiem osób przy wykonywaniu zamówienia na podstawie umów cywilnoprawnych, w szczególności dotyczących rozszerzenia obowiązku uiszczania przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne od takich umów w wymiarze wyższym niż dotychczas obowiązujący, kwota wynagrodzenia netto przysługująca Wykonawcy z tytułu realizacji umowy będzie zwiększona o wartość wzrostu tych składek, wymaganych według aktualnie obowiązujących przepisów. Zwaloryzowane wynagrodzenie Wykonawcy będzie obowiązywać od daty wejścia w życie nowych przepisów prawa.”

**Odpowiedź**

Informujemy, że zarówno SIWZ, jak i projekt umowy przewidują możliwość wprowadzenia zmian w przedmiocie zamówienia, w tym zmiany przepisów prawnych. W związku z powyższym w przypadku wystąpienia przesłanek wspomnianych w zadanym pytaniu Zamawiający będzie mógł dokonać stosownych zmian.

**Pytanie nr 4**

Zwracamy się o zamieszczenie w projekcie umowy, postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 1 miesięcznym wypowiedzeniem.

Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 1 - 2 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

**Odpowiedź**

Zamawiający udziela zamówienia publicznego w ściśle określonym celu dla zaspokojenia z góry oznaczonych potrzeb. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przerwania realizacji kontraktu tylko dlatego, że zmienia się polityka Wykonawcy związana z dynamiką życia gospodarczego."