

**INSTYTUT LOTNICTWA**

Aleja Krakowska 110/114

02-256 Warszawa

Tel.: (22) 846 00 11 Fax: (22) 846 65 67

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

NR 32/DU/Z/14

## Warszawa lipiec 2014r.

**Zamawiający**

### Instytut Lotnictwa z siedzibą w Warszawie pod adresem: Al. Krakowska 110/114, 02-256 Warszawa zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym o numerze 32/DU/Z/14.

##### Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie treścią z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych.

##### Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż urządzeń klimatyzacyjnych
w pomieszczeniach socjalnych wraz z podłączeniem elektrycznym w następującym zakresie:

Dostawa i montaż urządzeń klimatyzacyjnych typu naściennego, marki TOSHIBA
o mocy chłodniczej 2,5 kW, inwenterowych, wyposażonych w funkcję grzania, posiadających 3 letnią gwarancje producenta, pracujących w klasie energetycznej A lub równoważne szt. 30

Dostawa i montaż urządzenia klimatyzacyjnego TOSHIBA Digital Inverter 4, model RAV-SM804UTP-E/RAV-SM804ATP - E, o mocy chłodniczej 6,7kW lub równoważne.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera program funkcjonalno – użytkowy, stanowiący załącznik nr 1.

**Uwaga** Wykonawca jest zobowiązany przed złożeniem oferty, po wcześniejszym ustaleniu terminu, do dokonania wizji lokalnej przedmiotu zamówienia (w obecności przedstawiciela Zamawiającego) w celu zapoznania się z jego specyfiką i zakresem.

**Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w przedmiocie umowy w zakresie:**

1. zmiany terminu realizacji Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, na które Strony nie miały wpływu;
2. stwierdzenia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w dniu podpisania umowy;
3. ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

**CPV: Wspólny Słownik Zamówień Publicznych−** 45331000-6

**Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:**

1. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający przewiduje składania zamówień uzupełniających zgodnie z treścią
art. 67 ust 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający nie przewiduje zastosowania licytacji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje zastosowania dialogu technicznego.

**Termin wykonania zamówienia** - 30 dni , od daty podpisania umowy.

**Wymagania dotyczące gwarancji:**

Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane prace wynosi 24 miesiące, i liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

**Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z treścią art. 22 ust. 1 ustawy spełniają warunki dotyczące:
	1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Warunek będzie spełniony przez Wykonawcę, jeżeli złoży oświadczenie zgodne z treścią art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych;
	2. posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia. Warunek zostanie spełniony przez Wykonawcę, jeśli posiada doświadczenie zgodne z przedmiotem zamówienia i wykaże, iż wykonał w okresie ostatnich pięciu lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) co najmniej 2 dostawy wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych, o wartości co najmniej 300 000,00 zł netto każda, oraz załączy poświadczenie potwierdzające, że prace te zostały wykonane należycie;
	3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Warunek będzie spełniony przez Wykonawcę, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie zgodne z treścią art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP);
	4. sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia. Warunek będzie spełniony przez Wykonawcę, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie zgodne z treścią art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP);
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 oraz 24b ustawy PZP.
3. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, każdy z Wykonawców musi indywidualnie spełniać warunki udziału
w postępowaniu wskazane w art. 24 ustawy oraz łącznie warunki udziału
w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1.
4. W przypadku gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie, ustanawiają oni pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia, albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Wykonawcy przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedstawią umowę regulującą ich współpracę.
6. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych
w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, będzie żądał pisemnego zobowiązania tych podmiotów dotyczącego w szczególności:
	1. zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
	2. sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia,
	3. charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
	4. zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia.
7. Wykonawca wraz z ofertą, złoży listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy PZP, albo oświadczenie o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

**Informacja dotycząca powierzenia zamówienia podwykonawcom**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz podania nazw, firm podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.
2. W przypadku braku takiego wskazania w ofercie, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzyć żadnej części zamówienia podwykonawcom. Zlecenie części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b,
w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa
w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je
w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania
o udzielenie zamówienia (art. 24 ustawy oraz 24b) Wykonawcy muszą złożyć następujące dokumenty:**

1. pisemne oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z art. 24 ust 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych;
2. kopię aktualnego odpisu z KRS, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
3. oświadczenia o tym, że Wykonawca należy lub nie należy do grupy kapitałowej,
 o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 oraz listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w przypadku, gdy Wykonawca oświadczy, że należy do grupy kapitałowej.

Zamawiający będzie oceniał spełnienie powyższych warunków wg formuły *spełnia/nie spełnia* na podstawie złożonych przez wykonawcę dokumentów i oświadczeń, zgodnie
z Opisem przygotowania oferty.

UWAGA dla Wykonawców zagranicznych!

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa wyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności związanej
z przedmiotem zamówienia.
2. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia
z postępowania, zamiast dokumentów, o których mowa wyżej, wykonawca składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające że:
3. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
4. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne
i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
5. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
6. składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. W przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.

**Osoby upoważnione do kontaktów z Wykonawcami**

1. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Ludwika Domżał, e-mail: ludwika.domzal@ilot.edu.pl;
2. Postępowanie prowadzone jest wyłącznie w formie pisemnej. Wszystkie pytania związane z niniejszym postępowaniem należy zgłaszać na adres e-mail: ludwika.domzal@ilot.edu.pl. Wyklucza się zadawanie pytań drogą telefoniczną.
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zgłoszone zapytania na adres e-mail pytającego oraz zamieści otrzymane pytanie wraz z odpowiedzią na stronie internetowej [www.ilot.edu.pl](http://www.ilot.edu.pl) w zakładce „przetargi i ogłoszenia”

Termin związania ofertą

30 dni licząc od terminu składania ofert

Formularz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest do pobrania

na stronie internetowej www.ilot.edu.pl (zakładka: przetargi i ogłoszenia), można go również otrzymać w siedzibie Zamawiającego: Instytut Lotnictwa, Al. Krakowska 110/114, 02-256 Warszawa, bud. X2, w pokoju 1.1B (I piętro), za pośrednictwem poczty lub drogą elektroniczną przesyłając prośbę o przesłanie dokumentów na adres: ludwika.domzal@ilot.edu.pl.

Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

###### **Opis sposobu przygotowania oferty**

Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każda ze stron oferty musi być kolejno ponumerowana i podpisana lub parafowana przez osobę bądź osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy (zgodnie z wpisem do KRS, lub załączonym upoważnieniem). Oferta musi być złączona w sposób trwały (np. zszyta zszywkami lub zbindowana), uniemożliwiający jej przypadkowe rozdzielenie. Ofertę należy umieścić w dwóch zamkniętych kopertach. Koperta wewnętrzna musi zawierać adres, nazwę wykonawcy oraz numer postępowania przetargowego. Koperta zewnętrzna musi być oznaczona tylko numerem postępowania przetargowego tj. 32/DU/Z/14. Nieuwzględnienie tego zapisu skutkować będzie odrzuceniem oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP.

**Złożona oferta musi zawierać:**

1. wypełniony formularz ofertowy (zał. nr 1);
2. aktualny odpis z KRS lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
3. pisemne oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z art. 24 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (zał. nr 2);
4. pisemne oświadczenie zgodne z treścią art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (zał. nr 3);
5. wykaz wykonanych, w okresie ostatnich pięciu lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) co najmniej 2 dostaw wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych, o wartości co najmniej 300 000,00 zł netto każda
(zał. nr 4),
6. dowody potwierdzające, że dostawy wykazane w wykazie, o którym mowa w pkt. 6 zostały wykonane należycie np. listy referencyjne;
7. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (zał. nr 5);
8. oświadczenie o tym, że Wykonawca należy lub nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 oraz listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w przypadku, gdy Wykonawca oświadczy, że należy do grupy kapitałowej (zał. nr 6),
9. jeżeli Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy - pisemne zobowiązanie tych podmiotów, dotyczące w szczególności:
	1. zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
	2. sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia,
	3. charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
	4. zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia.
10. upoważnienie/pełnomocnictwo wskazujące zakres czynności osoby upoważnionej (w przypadku, gdy pełnomocnik składa lub poświadcza dokumenty za zgodność z oryginałem);

Zamawiający prosi o ułożenie składanych dokumentów w podanej wyżej kolejności.

Powyższe dokumenty i oświadczenia muszą być w formie oryginałów lub kserokopii, poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby/osobę upoważnioną do reprezentacji.

Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – powinny być one wyraźnie oznaczone i przekazane w oddzielnej kopercie.

**Miejsce i termin składania ofert**

Oferty w zaklejonych kopertach (z dopiskiem: przetarg nieograniczony nr 32/DU/Z/14) prosimy składać w siedzibie Zamawiającego: Instytut Lotnictwa, Al. Krakowska 110/114,
02-256 Warszawa, budynek X2, w pokoju 1.1B (I piętro) do dnia **04.08 .2014r. do godz. 10:00**.Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.08.2014r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego: Instytut Lotnictwa, Al. Krakowska 110/114, 02-256 Warszawa w budynku X2, w pokoju 1.1B (I piętro).

######  **Kryteria i sposób oceny ofert**

Każda prawidłowo złożona oferta spełniająca warunki SIWZ podlegać będzie ocenie według następujących kryteriów z poniższymi wagami:

* **cena – 100 %**

Do oceny oferty przyjmowana będzie cena brutto podana na formularzu ofertowym
(zał. nr 2). Cena musi być podana w złotych polskich. Podana w formularzu cena musi obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia

Ocena ceny oferty będzie obliczana wg wzoru:

#### **Najniższa cena spośród złożonych ofert x 100 pkt.**

### Cena oferty badanej

Z Wykonawcą, którego oferta uzyska najniższą cenę, podpisana zostanie umowa, której propozycję określono w zał. nr 8.

Podana w formularzu ofertowym cena nie ulegnie zmianie przez cały czas realizacji zamówienia i nie będzie podlegać waloryzacji. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, do każdej kwoty netto, zostanie doliczony podatek VAT,
w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

Uczestnikom postępowania przysługują środki ochrony prawnej zgodnie a ustawą
– Prawo zamówień publicznych, dział VI.

Zał. nr 2

**FORMULARZ OFERTOWY**

**na dostawę i montaż urządzeń klimatyzacyjnych w pomieszczeniach socjalnych wraz z podłączeniem elektrycznym**

Nazwa (firma) : ........................................................................................

.................................................................................................................................................

adres: .......................................................................................................................................

NIP: ..........................................................................................................................................

REGON: ..................................................................................................................................

KRS: .......................................................................................................................................

osoba do kontaktów: ................................................................................................................

tel. ............................................................. fax. .......................................................................

e-mail: .....................................................................................................................................

Ja, ..................................., niżej podpisany reprezentując firmę ..............................................., oferuję dostawę i montaż urządzeń klimatyzacyjnych w pomieszczeniach socjalnych wraz z podłączeniem elektrycznym, zgodnie z zakresem objętym niniejszym postępowaniem, na następujących warunkach:

1. **Cena**

Cena netto ..................................... PLN

Podatek VAT ................................... PLN

Cena brutto ...................................... PLN

**Oświadczenia**

1. oświadczam, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, uznajemy zasady postępowania w niej określone zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych,
2. oświadczam, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany
w SIWZ,
3. oświadczam że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy zawartymi w SIWZ
i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na w/w warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
4. oświadczam, że cena zawiera wszystkie składniki, jakie należy zapłacić za przedmiot zamówienia opisany w SIWZ.

...........................................................

*pieczęć i podpis wykonawcy
 lub osoby upoważnionej*

Zał. nr 3

**OŚWIADCZENIE**

**o braku podstaw do wykluczenia w postępowaniu**

Ja, ..........................................................., niżej podpisany, reprezentując firmę ..........................................................., działając w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) niniejszym oświadczam, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 oraz 24b.

Świadomy odpowiedzialności karnej, o której mowa w art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam prawdziwość powyższych danych własnoręcznym podpisem.

........................................................

*pieczęć i podpis wykonawcy*

 *lub osoby upoważnionej*

Zał. nr 4

**OŚWIADCZENIE**

**o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Ja, ..........................................................., niżej podpisany, reprezentując firmę ..........................................................., działając w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 22 ust. 1, niniejszym oświadczam, że spełniam następujące warunki udziału w postępowaniu określone w SIWZ:

1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

2) posiadamy wiedzę i doświadczenie,

3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

........................................................

*pieczęć i podpis wykonawcy
lub osoby upoważnionej*

Zał. nr 5

**WYKAZ**

wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), co najmniej 2 dostaw wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych, o wartości co najmniej 300 000,00 zł netto każda

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa i rodzaj zamówienia | Termin wykonaniazamówienia (podać miesiąc i rok) | Nazwa, adres, telefon Zamawiającego | Wartość zamówienia(brutto) |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |

........................................................

*(pieczęć i podpis wykonawcy
lub osoby upoważnionej*

W załączeniu:

Dowody potwierdzające, że prace zostały wykonane należycie.

Zał. nr 6

**OŚWIADCZENIE**

Ja, ..........................................................., niżej podpisany, reprezentując firmę ..........................................................., działając w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych niniejszym oświadczam, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Świadomy odpowiedzialności karnej, o której mowa w art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam prawdziwość powyższych danych własnoręcznym podpisem.

...................................................

*pieczęć i podpis wykonawcy
 lub osoby upoważnionej*

Zał. nr 7

**OŚWIADCZENIE**

Ja/My niżej podpisany …………………………………………….. składając ofertę
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest dostawa i montaż urządzeń klimatyzacyjnych w pomieszczeniach socjalnych wraz
z podłączeniem elektrycznym, oświadczam, że:

* nie należę/my do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych\*
* należę/my do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. (W przypadku przynależności Wykonawcy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa wraz z ofertą listę podmiotów należących do grupy kapitałowej)\*.

………………………………………………

*data, pieczęć i podpis wykonawcy
 lub osoby upoważnionej)*

\* Należy skreślić niewłaściwą odpowiedź

Zał. nr 8

U M O W A Nr *projekt*/DU/Z/2014

zawarta dnia …….2014 r. w Warszawie pomiędzy **Instytutem Lotnictwa**, adres:
02-256 Warszawa, Al. Krakowska 110/114, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców pod
 nr KRS 0000034960 prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy, Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającym REGON 000037374 oraz NIP 525-000-84-94, zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

**dr hab. inż. Witolda Wiśniowskiego −** Dyrektora Instytutu Lotnictwa

a firmą:

……… z siedzibą w ………., adres ul. ……….., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS ………. prowadzonego przez ……………., ……….. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą REGON ………. oraz NIP ……, zwaną dalej **Wykonawcą** reprezentowaną przez:

………………………………..

wspólnie zwanymi **Stronami**.

Wykonawca został wyłoniony w przetargu nieograniczonym nr 32/DU/Z/14 na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

1. **Przedmiot umowy** – dostawa i montaż urządzeń klimatyzacyjnych
w pomieszczeniach socjalnych wraz z podłączeniem elektrycznym.

1. **Wynagrodzenie** – z tytułu prawidłowego wykonania umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości …………… zł netto, na zasadach określonych w § 3 umowy.
2. **Termin wykonania umowy –** 30 dni, od daty podpisania umowy.**§1**

# Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, zgodnie ze złożoną ofertą dnia ……….. 2014r. prac, której zakres jest zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia do postępowania nr 32/DU/Z/14, na – dostawę
 i montaż urządzeń klimatyzacyjnych w pomieszczeniach socjalnych wraz
z podłączeniem elektrycznym.
2. Wszelkie prace nie ujęte w umowie, a wykonywane przez Wykonawcę bez pisemnej umowy, traktowane będą jako prace wykonane samowolnie przez Wykonawcę na własny koszt (należność za te prace nie zostanie zapłacona).

**§2**

**Termin realizacji umowy**

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, jest data podpisania niniejszej umowy.

**§3**

**Wynagrodzenie**

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ……………. zł netto oraz VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, co daje łączną kwotę …………… zł (słownie: ………………..) brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty prawidłowo wystawionej faktury VAT
w ciągu 21 dni od daty jej dostarczenia i złożenia w siedzibie Zamawiającego.
4. Wraz z fakturą o której mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć końcowy protokół odbioru robót, potwierdzający poprawne wykonanie zamówienia oraz oświadczenie z którego wynika, że nie zalega z płatnościami wobec podwykonawców (w przypadku korzystania z usług podwykonawców) z tytułu realizacji niniejszej umowy. Brak protokołu i oświadczenia (o których mowa
w zdaniu poprzedzającym) będzie skutkować wstrzymaniem płatności faktury.
5. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§4**

**Tajemnica przedsiębiorstwa**

1. W ramach ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa strony zobowiązują się do:

a) utrzymania w tajemnicy i nie przekazywania osobom trzecim informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy.

b) wzajemnego przestrzegania tajemnicy przedsiębiorstwa drugiej strony na zasadach określonych w Ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz. 211 z późn. zm.).

2. Strony oświadczają, iż znane im są przepisy dotyczące odpowiedzialności karnej
i cywilnej za naruszenie tajemnicy przedsiębiorstwa, a także dokonywanie czynów nieuczciwej konkurencji wobec drugiej strony.

**§5**

**Zlecenie wykonania robót podwykonawcom**

1. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.
4. Jeżeli Wykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest przedłożyć projekt umowy
o podwykonawstwo Zamawiającemu. Jeżeli Zamawiający w terminie 2 dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą wraz
z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Wszelkie zmiany dokonywane w umowie, o której mowa w ust. 1 są dokonywane pisemnie w formie aneksów do umowy i wymagają uprzednio akceptacji Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 2 dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu zmian w umowie z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na dokonanie zmian
w umowie.
6. Wykonawca przekaże Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz poświadczone za zgodność z oryginałem aneksy do umowy wprowadzające zmiany w terminie 7 dni od ich zawarcia.
7. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy, której przedmiotem są roboty budowlane
z dalszym podwykonawcą zapisy ust. 1, 2 oraz 3 stosuje się odpowiednio, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy po podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Jeżeli Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zawarł umowę
o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi dotyczące realizacji niniejszej umowy, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej, niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
10. W związku z solidarną odpowiedzialnością Zamawiającego i Wykonawcy za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę, wynikającą z przepisów art. 647 KC strony zgodnie ustalają:
11. wyłącza się w całości roszczenia regresowe Wykonawcy przeciw Zamawiającemu,
12. roszczenia regresowe Zamawiającego przeciw pozostałym dłużnikom solidarnym mogą być dochodzone w pełnym zakresie tj. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zwrotu kwoty zapłaconej podwykonawcom w pełnej wysokości.

**§6**

**Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. Przedstawicielami ze strony Zamawiającego będą p. …………………………...
2. Przedstawicielem z ramienia Wykonawcy będzie p. ………………………………
3. Zmiana ww. osób wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony, nie wymaga jednakże aneksu do umowy.

**§7**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na jego pisemne zapytanie w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego zapytania,

2) współpracy w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie,

3) nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy posiadanych danych, dokumentacji, opracowań potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy,

4) umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren obiektu objętego przedmiotem umowy,

5) przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy.

1. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce poboru wody, światła, energii oraz miejsce na lokalizacje pomieszczeń socjalnych na okres realizacji robót. Zamawiający zapewni ciągłą dostawę wody, energii elektrycznej na okres realizacji robót.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań
 w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

**§8**

# Obowiązki i zadania Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji powykonawczej z należytą starannością, zgodnie z ustaleniami, wymaganiami prawa budowlanego.

2. Przekazana dokumentacja ma być zaopatrzona w pomiary oraz zawierać oświadczenie projektanta, że została opracowana zgodnie z umową i aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi.

3. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) wykonanie we własnym zakresie i na własny koszt pomiarów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,

2) użycie do wykonania przedmiotu umowy własnych narzędzi i sprzętu,

3) wykorzystanie materiałów otrzymanych od Zamawiającego wyłącznie do opracowania przedmiotu umowy

4) nieprzekazywanie osobom trzecim żadnych informacji uzyskanych w związku
z realizacją przedmiotu umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego

5) wykonanie instrukcji obsługi i eksploatacji obiektów w zakresie wykonanych robót uwzględniając listę producentów i dostawców urządzeń zainstalowanych
 w obiekcie.

6) niezwłocznie po podpisaniu umowy o zamówienie publiczne przedstawienie Zamawiającemu listy pracowników i osób uprawnionych do pobytu na placu budowy.

4. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz warunkami niniejszej umowy. Wykonawca zapewni siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz usunięcia wad
w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umowy.

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów; wyroby budowlane, o których mowa w niniejszym ustępie muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, wymaganiom dokumentacji, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiaru robót.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i wyrobów budowlanych dokumenty stwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie (zgodnie
z art. 10 ustawy Prawo budowlane) oraz potwierdzające jakość wbudowanych materiałów i wyrobów budowlanych.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania (na żądanie Zamawiającego) jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonane roboty są niezgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonane roboty są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
6. Wykonawca powinien podczas wykonywania robót oraz usuwania wad:
7. w pełni przestrzegać bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy,
8. dostarczyć i utrzymać na własny koszt wszelkie osłony, ogrodzenia skutecznie odgradzające teren budowy, światła, znaki ostrzegawcze itp.
9. Wszelkie czynności niezbędne do wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia wad powinny być przeprowadzone w taki sposób by – w granicach wynikających
z konieczności wypełnienia zobowiązań umowy – nie zakłócać funkcjonowania przedsiębiorstwa.
10. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących na teren budowy przed zanieczyszczeniem spowodowanym jego środkami transportowymi lub jego podwykonawców. Zanieczyszczenia dróg dojazdowych spowodowanych środkami transportowymi Wykonawcy lub jego podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest usuwać na bieżąco. Jeżeli zanieczyszczenia dróg nie będą usuwane na bieżąco (2 godziny), Zamawiający (po uprzedzeniu Wykonawcy, telefonicznie i wpisem do dziennika budowy) zleci oczyszczenie drogi innemu Wykonawcy, a kosztem obciąży Wykonawcę robót.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia dostępu do terenu budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie są lub przewiduje się wykonanie prac związanych
z realizacją umowy, przedstawicielom Zamawiającego i wszystkim osobom przez niego upoważnionym.
12. Uporządkowanie terenu objętego pracami budowlanymi przez Wykonawcę (przywrócenie do stanu pierwotnego) nastąpi najpóźniej w dniu zakończenia budowy.

**§9**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za szkody w istniejących obiektach i urządzeniach, jak również za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonymi robotami.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowną polisę ubezpieczeniową. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

a) roboty, obiekt remontowany, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót – od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,

b) odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku
z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

**§10**

**Usuwanie wad**

* 1. W okresie trwania gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.
	2. Zaistniałe wady w wykonaniu robót budowlanych Wykonawca usunie w terminie uzgodnionym przez obie Strony z zastrzeżeniem, że przyjmowany będzie najszybszy z możliwych terminów z uwzględnieniem rodzaju robót i możliwości technologicznych usunięcia wady.

**§11**

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 8, Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
2. skutecznego informowania przedstawicieli Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
3. w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
4. przestrzegania obowiązujących zasad ppoż. i BHP obowiązujących
w budownictwie oraz przepisów porządkowych obowiązujących na terenie Zamawiającego.

**§12**

**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
3. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
* za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia ustalonego w umowie (kwoty określonej w §3 ust. 1 niniejszej umowy), za każdy dzień zwłoki.
* za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego (kwoty określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy) za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
* Za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego (kwoty określonej w §3 ust. 1 niniejszej umowy).
* Jeżeli zwłoka w wykonaniu prac wyniesie ponad 20 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
1. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
* z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy
w wysokości 20% wynagrodzenia umownego (kwoty określonej w §3 ust. 1 niniejszej umowy) z zastrzeżeniem przypadku określonego w §15 ust. 2.
1. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego powyżej nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonywaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania kontraktowego przez drugą stronę.
2. Kara umowna zostanie zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia kontraktu, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary może potrącić należną mu karę
z dowolnej należności Wykonawcy. Wykonawca w przypadku zwłoki Zamawiającego może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§13**

**Gwarancja**

Termin gwarancji na wykonanie zamówienia wynosi 24 miesiące, i rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, udokumentowanego protokołem odbioru robót.

**§14**

**Odbiory robót budowlanych**

1. Przedstawiciel Wykonawcy będzie zgłaszał (telefonicznie) przedstawicielowi Zamawiającego wykonanie robót zanikających i ulegających zakryciu, dostarczając wyniki badań i prób, pomiary wymagane przez poszczególne normy lub przepisy techniczne oraz inne dokumenty określone w niniejszej umowie. Sprawdzenie
i potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego poprawności wykonania tych robót warunkuje możliwość kontynuacji kolejnych prac technologicznie po sobie następujących. Jeżeli Wykonawca nie zgłosił do sprawdzenia robót zanikających
i ulegających zakryciu, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót na żądanie Zamawiającego a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego. Przedstawiciel Zamawiającego przeprowadzą sprawdzenie w/w robót – nie później niż następnego dnia roboczego – po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia tych robót.
2. Przedstawiciel Zamawiającego dokona odbioru wykonanych przez Wykonawcę robót
w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych licząc od dnia otrzymania telefonicznego zgłoszenia.
3. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie cały przedmiot umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady pozwalają na użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przez­naczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi. Jeżeli podczas czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia to podlegają one bezwzględnemu usunięciu.

1. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione wady, wymagające usunięcia.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
4. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór przedmiotu zamówienia
w terminie określonym w Karcie Gwarancyjnej. Kartę gwarancyjną przedstawia Wykonawca do uzgodnienia z Zamawiającym
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru pogwarancyjnego lub okresie gwarancji wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiającemu przysługują uprawnienia jak w ust. 6 niniejszego paragrafu.

**§15**

**Odstąpienie od umowy**

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XVI Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacji:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
* rozwiązania firmy Wykonawcy.
* gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
* gdy Wykonawca przerwał realizacje robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni.
* po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania robót, gdy Wykonawca realizuje roboty w sposób wadliwy lub sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy, po wezwaniu go przez Zamawiającego i wyznaczeniu mu w tym celu odpowiedniego terminu. Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonie umowy innemu podmiotowi bądź osobie, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
1. Ponadto oprócz wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego oraz ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 90 dni od daty zaistnienia przyczyny odstąpienia, a w szczególności jeżeli:
* Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktury określonej w niniejszej umowie,
* Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokółu odbioru.
1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
* w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
* Wykonawca zabezpieczy przerwane prace, w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
* Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych niniejszą umową,
* Wykonawca zgłosi do odbioru Zamawiającemu roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające,
* Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy dostarczone lub wzniesione urządzenia zaplecza.
1. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
2. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia o ile prace te zostały wykonane zgodnie z warunkami niniejszej umowy,
3. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń użytych do wykonania zamówienia,
4. rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów, zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem
i uzbrojeniem terenu, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
5. do przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

**§16**

* 1. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez sąd powszechny, miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§17**

* + 1. Do niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§18**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jednego egzemplarza dla Wykonawcy i jednego egzemplarza dla Zamawiającego.

 …………………………………… …………..……...…………..

/pieczęć i podpis Zamawiającego/ /pieczęć i podpis Wykonawcy/