Warszawa, dnia 04.08.2016r.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji budynku biurowo-laboratoryjnego Ls oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją wykonanego projektu (sygnatura sprawy: 44/ZA/AZAZ/2016)

Szanowni Państwo,

Zamawiający, Instytut Lotnictwa, działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /Dz. U. 2015, poz. 2164 z późn. zm./, dalej zwaną ustawą, informuje, że wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu. Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy, niniejszym przekazuje treść zapytań i odpowiedzi.

**Pytania Wykonawcy**

1. Czy przedmiotowa działka, na której znajduje się budynek przewidziany do modernizacji, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego? Jeśli nie, czy są Państwo w posiadaniu aktualnej decyzji o warunkach zabudowy czy też jej uzyskanie leży po stronie Oferenta?
2. Czy mają Państwo informację dotyczącą zakresu niezbędnej rozbudowy istniejących przyłączy/budowy nowych przyłączy?
3. Zapotrzebowanie na które media będzie musiało zostać zwiększone w związku z planowaną przebudową?

**Odpowiedzi Zamawiającego**

* + - 1. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zamawiający nie jest w posiadaniu decyzji o warunkach zabudowy, ewentualne uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy leży po stronie Wykonawcy.
			2. Zamawiający nie jest w posiadaniu zakresu istniejących przyłączy rozbudowy/budowy. Zamawiający wymaga aby Wykonawca uwzględnił konieczność projektowania w zakresie rozbudowy/budowy przyłączy.
			3. Wykonawca zobowiązany jest ocenić, które zapotrzebowanie na media należy zwiększyć u gestorów w związku z planowaną modernizacją budynku.