Załącznik nr 8 do SIWZ

UMOWA Nr ………..

zawarta dnia ………………….2016r. w Warszawiepomiędzy:

**Instytutem Lotnictwa**, adres: 02-256 Warszawa, Al. Krakowska 110/114, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS 0000034960 prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy, Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającym REGON 000037374 oraz NIP 525-000-84-94, zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………

a firmą:

**….........,** z siedzibą przy …………………., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS ……….. prowadzonego przez Sąd Rejonowy w …………., ………. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającym REGON: …………….. oraz NIP: ………..,zwanym dalej **Wykonawcą**,reprezentowanym przez:

**……………………………**

a wspólnie zwanymi **Stronami**.

Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (postępowanie nr 103/ZZ/AZLZ/16) na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.).

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

1. **Przedmiot umowy** – wykonanie dokumentacji projektowej - wielobranżowa **modernizacja budynku biurowo-laboratoryjnego „D2”** w ramach realizacji projektu termomodernizacji.

Szczegółowy zakres dokumentacji projektowej został przedstawiony w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do umowy.

1. **Wynagrodzenie** – z tytułu prawidłowego wykonania Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości **……………….. zł netto (**słownie: **…………………………………** zł)oraz VAT, tj. **………………………………………. zł** **brutto** (słownie: ……………………………….. zł brutto), na zasadach określonych w § 7 Umowy.
2. **Termin wykonania umowy -** dokumentacja projektowa wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, pozwoleń (niezbędne decyzje administracyjne) oraz wykonaniem audytu energetycznego budynku zostanie zrealizowana w terminie do **120 dni** od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że:

koncepcja wielobranżowa winna być sporządzona przez Wykonawcę i zatwierdzona przez Zamawiającego w terminie do 20 dni od dnia zawarcia umowy, przy czym:

1) Wykonawca sporządzi koncepcję wielobranżową w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy,

2) Zamawiający zatwierdzi koncepcję, o której mowa w punkcie 1), w terminie 6 dni od dnia jej złożenia Zamawiającemu.

**§1**

# PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej wielobranżowej **modernizacji budynku biurowo-laboratoryjnego D2** (wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych) zgodnie z zapisami SIWZ i złożoną ofertą**.**
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do umowy - opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SIWZ).
3. Dokumentacja Projektowa będzie sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym: ustawą Prawo Zamówień Publicznych.
4. Wszelkie prace nie ujęte w umowie, a dostarczane przez Wykonawcę bez pisemnej umowy, traktowane będą jako prace wykonane przez Wykonawcę na własny koszt (należność za te prace nie zostanie zapłacona).
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, posiadał aktualną opłaconą polisę ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, z okresem jej obowiązywania przez czas trwania zamówienia w wysokości co najmniej 500 000 złotych. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy OC wraz z potwierdzeniem dokonania wymaganych opłat w terminie do 3 dni od daty podpisania umowy lub upływu terminu opłaty w przypadku gdy opłata przewidziana jest transzami. W przypadku krótszego terminu obowiązywania polisy (okres obowiązywania polisy nie obejmuje okresu realizacji zamówienia) Wykonawca jest zobowiązany zapewnić i udokumentować Zamawiającemu ciągłość polis OC w ww. zakresie.
6. Zamawiający przed zawarciem umowy będzie żądał od wybranego Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy brutto.
7. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
8. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie: …………………………..
9. Na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej Zamawiający będzie mógł przystąpić do wyłonienia Wykonawcy na roboty budowlano-instalacyjne, które zrealizuje w oparciu o sporządzoną dokumentacje.

**§2**

# WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Miejsce świadczenia usługi: siedziba Zamawiającego, Al. Krakowska 110/114, 02-256 Warszawa.

2. Termin wykonania umowy: dokumentacja projektowa wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, pozwoleń (niezbędne decyzje administracyjne) oraz wykonaniem audytu energetycznego budynku zostanie zrealizowana w terminie do **120 dni** od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że: koncepcja wielobranżowa winna być sporządzona przez Wykonawcę i zatwierdzona przez Zamawiającego w terminie do 20 dni od dnia zawarcia umowy, przy czym:

1) Wykonawca sporządzi koncepcję wielobranżową w terminie do 14 dni od dnia zawarcia umowy,

2) Zamawiający zatwierdzi koncepcję, o której mowa w punkcie 1), w terminie 6 dni od dnia jej złożenia Zamawiającemu.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie kwalifikacje, doświadczenie, środki materialne, urządzenia oraz zasoby ludzkie w postaci wyspecjalizowanej kadry niezbędne do należytego wykonania umowy oraz zobowiązuje się do jej wykonania z zachowaniem najwyższej staranności przyjętej w stosunkach tego rodzaju.
2. Za powierzone osobom trzecim czynności Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, wszelkich wiadomości o przebiegu wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy i umożliwienia mu dokonywania kontroli prawidłowości jego wykonania, na każdym etapie.
4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, na piśmie, informować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na realizację postanowień umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania: egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego, upadłościowego lub innego.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji uniemożliwiającej lub utrudniającej, czy to czasowo czy permanentnie, realizację przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na piśmie, pod rygorem nieważności, na adres wskazany w umowie, nie później niż w ciągu 3 dniroboczych od zaistnienia ww. sytuacji.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a zaangażowanymi przez niego osobami trzecimi do realizacji niniejszej umowy.
7. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej dla Wykonawcy z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
8. Powierzenie przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działania, uchybienia i zaniedbania.
10. W przypadkach nieuregulowanych niniejsza umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

 **§3** **KLAUZULA POUFNOŚCI**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o drugiej Stronie i przedmiocie niniejszej Umowy, jakie uzyskały w związku z realizacją umowy, w tym w szczególności:
	1. zachowania w tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
	2. nie kopiowania, nie powielania, ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniania informacji otrzymanych od drugiej Strony, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to potrzebne w celu realizacji umowy,
	3. przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie ochrony danych osobowych.
2. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, a także powstałe w wyniku jej wykonania (pisemne, graficzne, zapisane w formie elektronicznej lub w inny sposób) są poufne i nie mogą być, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, udostępnione osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób, za wyjątkiem przypadków, gdy jest to potrzebne w celu realizacji umowy.
3. Strony odpowiadają za zachowanie poufności, o której mowa w ust. 1, przez wszystkie osoby trzecie, którymi posługują się przy wykonaniu umowy.
4. Strony są zwolnione z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał:
5. w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane bez zawinionego przyczynienia się Stron do ich ujawnienia;
6. muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami sądów lub upoważnionych organów państwa;
7. muszą być ujawnione w celu wykonania przedmiotu umowy, a Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
8. Nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności fakt ujawnienia osobom trzecim informacji o zawarciu niniejszej umowy, jak również przekazanie informacji poufnych współpracownikom Wykonawcy realizującym niniejszą Umowę pod warunkiem zobowiązania ich przez Wykonawcę do zachowania poufności w zakresie określonym w niniejszej umowie.

**§4**

**DOKUMENTACJA - PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1, przeniesie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej, zwanej dalej utworem, będącej przedmiotem zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że wykonanie umowy nie narusza i nie będzie naruszało praw własności intelektualnej podmiotów trzecich (w szczególności patenty, prawa autorskie, znaki towarowe) oraz że dokumentacja (dokumentacja projektowa) nie jest i nie będzie obciążona jakimikolwiek prawami osób trzecich.
3. Wykonawca, z dniem przekazania dokumentacji projektowej na podstawie protokołu odbioru, przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia ustalonego niniejszą umową, prawa autorskie majątkowe do ww. utworu na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawierania niniejszej umowy, a w szczególności:
	* + - 1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
				2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
				3. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym wprowadzanie do sieci Internet i umożliwienie zapisu oraz wywoływania na życzenie a także wprowadzanie do pamięci serwerów i komputerów.
4. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania w dokumentacji projektowej (utworze) będącej przedmiotem zamówienia, koniecznych zmian i modyfikacji wynikających ze sposobu jej wykorzystania (np.: wykonanie składu lub opracowania redakcyjnego). Zamawiający jest także uprawniony do tworzenia opracowań utworu, w tym kolejnych jego wersji, zaś Wykonawca udziela w tym zakresie zezwolenia na korzystanie i rozporządzanie takim opracowaniem bez żadnych ograniczeń.
5. Wraz z przeniesieniem na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo zezwalania na wykonanie autorskiego prawa zależnego.
6. Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory utrwalono.
7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji na czas nieoznaczony.
8. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do niewykonywania praw osobistych do utworów, w szczególności w zakresie nadzoru nad sposobem korzystania z utworów i zezwala Zamawiającemu na ich wykonywanie w jego imieniu.
9. Zamawiający może wykorzystywać przekazaną dokumentację projektową (utwór) na cele związane z realizacją zadań zarówno przez pracowników jak i współpracowników Zamawiającego.
10. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie z roszczeniami wynikającymi z naruszenia ich praw autorskich, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
11. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z naruszenia ich praw autorskich przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie po stronie Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Zamawiającego z udziału w sprawie jak również do pokrycia kosztów postępowania.
12. W razie, gdy pomimo zgodnego z umową wykonywania praw autorskich w niej określonych, na skutek roszczeń osób trzecich, wydane zostało prawomocne orzeczenie zasądzające od Zamawiającego, na rzecz osób trzecich jakiejkolwiek kwoty z tytułu zgodnego z umową wykonywania praw autorskich w niej określonych, Wykonawca zobowiązuje się do zwrócenia Zamawiającemu całości prawomocnie zasądzonych kosztów postępowania oraz wszelkich wydatków i opłat, włącznie z kosztami obsługi prawnej, poniesionymi przez Zamawiającego w celu odparcia roszczeń w powyższym zakresie.

**§5**

**OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA PRAWIDŁOWĄ REALIZACJĘ UMOWY**

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:
	1. Ze strony Zamawiającego: …………………………….
	2. Ze strony Wykonawcy : ………………………………..
2. Zmiana ww. osób wymaga poinformowania drugiej strony, nie wymaga jednakże aneksowania umowy.
3. Osoby wymienione w ust. 1 są odpowiedzialne za merytoryczny i formalny odbiór przedmiotu umowy.

**§6**

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY – PROTOKÓŁ ODBIORU

1. Wykonawca, w zakresie części zamówienia dotyczącej wykonania dokumentacji projektowej, dostarczy Zamawiającemu, w terminie określonym w §2 ust. 2,kompletdokumentacji projektowej.
2. Na komplet dokumentacji projektowej, o którym mowa w ust. 1 , składa się koncepcja wielobranżowa, projekt budowlany, projekty wielobranżowe (wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych), przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie, oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, sporządzone w ilości egzemplarzy określonej w ust. 3.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację:

1) koncepcje wielobranżową w wersji papierowej w dwóch egzemplarzach, oraz jeden

 egzemplarz w wersji elektronicznej / na nośniku CD/,

 2) dla każdego projektu branżowego w wersji papierowej, po cztery egzemplarze, oraz w wersji

 elektronicznej (na nośniku CD, jedna wersja w pdf, jedna wersja edytowalna);

 3) przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie w wersji papierowej w dwóch egzemplarzach,

 oraz w wersji elektronicznej (na nośniku CD, jedna wersja w pdf, jedna wersja edytowalna);

4) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w wersji papierowej, w czterech

egzemplarzach, oraz w wersji elektronicznej (na nośniku CD, jedna wersja w pdf, jedna wersja edytowalna).

1. Dokumentacje o której mowa w ust. 1-3, Wykonawca dostarcza w opisanych segregatorach, z podziałem na projekty branżowe.
2. Odbiór części przedmiotu Umowy w zakresie wykonania koncepcji wielobranżowej, nastąpi w formie protokołu odbioru, podpisanego przez obie Strony, bez uwag.
3. Odbiór części przedmiotu Umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej (komplet dokumentacji, wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, pozwoleń administracyjnych), nastąpi w formie protokołu odbioru, podpisanego przez obie Strony, bez uwag.
4. Protokoły odbiorów, o których mowa w ust. 5 i ust. 6, stanowią dowody prawidłowego i kompletnego wykonania poszczególnego etapu prac projektowych i są podstawą do wystawienia faktur.

**§7**

# WYNAGRODZENIE, WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości …………………………….. zł netto (słownie: ………………………………….. zł) oraz VAT, co daje łączną kwotę ………………………………. zł brutto (słownie: …………………………………zł).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne w dwóch transzach:
3. **Transza I** - za wykonaną koncepcje wielobranżową, której kwota została określona przez Wykonawcę w Ofercie (kosztorys ofertowy), stanowiącej załącznik do nr 2 do umowy,
4. **Transza II** - za wykonanie dokumentacji projektowej: projektu architektoniczno-budowlanego, projektów branżowych, audytu energetycznego budynku, kosztorysów, przedmiarów robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, których kwoty zostały określone przez Wykonawcę w Ofercie (kosztorys ofertowy), stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności: koszt niezbędnych do uzyskania pozwoleń, decyzji administracyjnych, oraz wykonania audytu energetycznego budynku, określonych w załączniku nr 1 do umowy, podatki oraz inne obciążenia publicznoprawne.
6. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie poszczególnych etapów prac projektowych są protokoły odbioru, o których mowa w § 6 ust. 5 i ust. 6 umowy, podpisane przez osoby upoważnione do działania w imieniu Zamawiającego i Wykonawcy, bez uwag.
7. Wypłata, każdej z transz, o których mowa w ust. 2 nastąpi w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§8**

# KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY / WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku, gdy opóźnienie, o którym mowa w ust. 1, w wykonaniu przedmiotu Umowy będzie dłuższe niż 7 dni kalendarzowych, Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia ww. stanu faktycznego.
3. W przypadku, gdy Wykonawca narusza postanowienia umowy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
4. W przypadku gdy Wykonawca sporządzi dokumentację niezgodnie z obowiązującymi przepisami w tym: ustawą Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
5. Za odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub wypowiedzeniu umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
7. W razie naruszenia przez Wykonawcę lub jego pracowników, konsultantów, doradców, podwykonawców lub inne osoby, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy, obowiązków dotyczących zachowania poufności określonych w § 3, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia.
8. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia od Wykonawcy lub Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość kary umownej, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.
9. Odpowiedzialność Wykonawcy jest wyłączona w zakresie, w jakim Zamawiający korzysta z przedmiotu Umowy niezgodnie z jej przeznaczeniem.
10. W przypadku, gdy Wykonawca rażąco narusza postanowienia Umowy i nie zaprzestanie tych naruszeń w ciągu 14 (czternastu) dni od dnia otrzymania od drugiej Strony pisemnego żądania do ich zaprzestania, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym. Wypowiedzenie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Należności z tytułu kar umownych będą potrącane z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

**§ 9**

**ZMIANY UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Zamawiający może wprowadzić zmiany w umowie, gdy wystąpi co najmniej jedna z okoliczności określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2 do ust. 3 ustawy.

**§ 10 GWARANCJA NA DOKUMENTACJĘ**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną przez siebie dokumentację projektową

Termin gwarancji wynosi …………. m-cy i rozpoczyna się od daty prawidłowo sporządzonej dokumentacji, odebranej protokołem o którym mowa w §6 ust. 6.

W czasie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego zaproponowania w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia udokumentowanych usterek, sposobu ich usunięcia lub naprawy, a po akceptacji propozycji przez Zamawiającego – do wprowadzenia zmian w wykonanej dokumentacji, w zakresie koniecznym do usunięcia usterek dokumentacji.

W razie wątpliwości poczytuje się, że niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.

Zamawiający może wykonywać uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

**§ 11**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wraz z zawarciem niniejszej umowy składa zabezpieczenie należytego jej wykonania w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.

1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone na zasadach określonych w art. 151 ustawy Pzp.

**§12**

**INNE POSTANOWIENIA**

1. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 5 ust. 2.
2. Strony będą dążyć do ugodowego rozstrzygnięcia sporów, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją Umowy.
3. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
4. W granicach wyznaczonych przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, nieważność któregokolwiek z postanowień Umowy (włączając w to także postanowienia zawarte w Załącznikach), pozostaje bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy. W przypadku uznania niektórych postanowień Umowy za nieważne, Strony będą dążyć do zastąpienia nieważnych postanowieniami wywołującymi taki sam skutek gospodarczy.
5. Osoby podpisujące niniejszą Umowę w imieniu i na rzecz jej Stron, oświadczają, iż są należycie uprawnione do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w ich imieniu.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po egzemplarzu dla każdej ze Stron.
8. Integralną część umowy stanowi załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.
9. Integralna część umowy stanowi załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**